

СОГЛАСОВАНО:

*Директор ООО, Консультант*  
*Лавров О.А.*

УТВЕРЖДАЮ:

*Ильинский Е.В.*

" 20 " г.

" " 20 " г.

### ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №01

Капитальный ремонт кровли МКД по адресу: РК, г. Сортавала, ул. Карельская, д.29

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость 2637300 руб.  
Средства на оплату труда 467627 руб.  
Нормативная трудоемкость 3119 чел. час.  
Смета составлена в ценах 2 квартал 2022 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Строительные работы</b>										
1	ТЕР-46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Козп=32,04 Кэм=1,99 Кэпм=32,04 Кмат=0 (16619) НР = 92% (НР = 23547 руб.) СП = 52% (СП = 13309 руб.)	5,42 100м2 покрытия	4828,57 4722,38	106,19	26171	25595	576	15,9	86,18
2	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	12,6671 т							
3	ТЕРр-58-01-001	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами Козп=32,04 Кэм=12,1 Кэпм=32,04 Кмат=0 (368) НР = 91% (НР = 23782 руб.) СП = 46% (СП = 12022 руб.)	5,42 100м2 кровли	5346,57 4585,24	761,33 236,46	28978	24852	4126 1282	15,16	82,17
4	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	7,588 т							
5	ТЕРр-58-03-001	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Козп=32,04 Кэм=2,55 Кэпм=32,04 Кмат=0 (375) НР = 91% (НР = 1722 руб.) СП = 46% (СП = 870 руб.)	0,7 100м труб и покрытий	2704,14 2702,89	1,25	1893	1892	1	9,1	6,37
6	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	0,084 т							
7	ТЕР-46-04-001-04	Разборка кирпичных стен Козп=32,04 Кэм=10,23 Кэпм=32,04 Кмат=0 (16589) НР = 92% (НР = 20721 руб.) СП = 52% (СП = 11712 руб.)	7 м3	3810,36 2777,23	1033,13 440,23	26673	19441	7232 3082	8,24	57,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	12,6 т							
9	СПГ-01-01-001-41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	32,94 т груза	859,6		28315				
10	СПГ-03-21-001-13	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км	32,94 т груза	251,48		8284				
11	МУП "Благоустройство" 2021	Утилизация строительного мусора	32,94 т	1726,27		56863				
12	ТЕРр-58-05-001	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Козп=32,04 Кэм=17,44 Кзпм=32,04 Кмат=11,76 (379) НР = 91% (НР = 5888 руб.) СП = 46% (СП = 2976 руб.)	0,5 100м	55566,59 12940,32	673,88	27783	6470	337	39,87	19,93
13	ТЕРр-58-12-001	Устройство обрешетки сплошной из досок Козп=32,04 Кэм=17,71 Кзпм=32,04 Кмат=11,2 (410) НР = 91% (НР = 9720 руб.) СП = 46% (СП = 4913 руб.)	1,084 100м2	41923,84 9627,38	844,06 226,2	45445	10436	915 245	31,83	34,5
14	ТЕР-10-01-083-02 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Устройство по фермам настила рабочего толщиной 32 мм разреженного Козп=32,04 Кэм=13,48 Кзпм=32,04 Кмат=9,25 (6208) НР = 109%*0,9 (НР = 39724 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 18930 руб.)	4,336 100м2 покрытия	43636,33 9043,11	1709,1 295,57	189207	39211	7411 1282	26,83	116,33
15	ТЕР-10-01-091-01 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления Козп=32,04 Кэм=6,71 Кзпм=32,04 Кмат=14,95 (6223) НР = 109% (НР = 25062 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 10749 руб.)	10,84 100м2 обрабатываемой пов	5780,78 2099,12	358,57 22,03	62664	22754	3887 239	5,87	63,58
16	ТЕР-12-01-023-01 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля Козп=32,04 Кэм=12,73 Кзпм=32,04 Кмат=7,64 (6668) НР = 110% (НР = 89867 руб.) СП = 57%*0,85 (СП = 39582 руб.)	5,42 100м2 кровли	22569,43 14565,96	2597,56 507,43	122326	78947	14079 2750	44,31	240,16
17	101-4566 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0,5	661,24 м2	634,26		419398				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	101-5468 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: конек для кровли оцинкованный с покрытием полиэстер, размером 200x200 мм, длиной 2000 мм	30 шт	1292,5		38775				
19	ТЕР-12-01-010-01 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Устройство мелких покрытий (примыкания) из листовой оцинкованной стали Козп=32,04 Кэм=13,44 Кэлм=32,04 Кмат=9,08 (6634) НР = 110% (НР = 32504 руб.) СП = 57%*0,85 (СП = 14316 руб.)	0,7 100м2 покрытия	124855,97 42084,03	580,78 128,56	87399	29459	407 90	129,66	90,76
20	101-1875 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,5474 т	102781,25		-56262				
21	101-3190 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием	0,5474 т	158528,5		86779				
22	ТЕР-07-05-039-10 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Герметизация стыков и соединений (прим) Козп=32,04 Кэм=3,87 Кэлм=32,04 Кмат=6,23 (5300) НР = 117%*0,9 (НР = 1740 руб.) СП = 80%*0,85 (СП = 1123 руб.)	0,4 100м шва	4421,81 4130,81	216,43	1769	1652	87	11,96	4,78
23	101-3589 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Водоотбойная лента	-0,6 кг	49,74		-30				
24	101-2054 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Лента бутилкаучуковая (прим)	40 м	19,64		786				
25	ТЕР-12-01-009-02 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1.15; Кэм=1.25	Устройство желобов подвесных Козп=32,04 Кэм=13,73 Кэлм=32,04 Кмат=12,45 (6633) НР = 110%*0,9 (НР = 9835 руб.) СП = 57%*0,85 (СП = 4813 руб.)	0,84 100м желобов	102008,22 11723,66	545,08 102,93	85687	9848	458 86	36,12	30,34
26	101-1875 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,3797 т	102781,25		-39026				
27	301-5883 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Желоб водосточный МП, диаметр 150x3000 мм, полиэстер (стандартный цвет)	28 шт	2275,58		63716				
28	301-5901 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Угол желоба МП универсальный, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	2 шт	2122,35		4245				
29	301-5850 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Соединитель желоба МП, диаметр 150 мм, стандартный цвет	2,7 10шт	3941,43		10642				
30	301-5885 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Заглушка желоба МП, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	2 шт	106,18		212				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	301-5881 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Держатель желоба МП, диаметр 150x350 мм, полиэстер (стандартный цвет)	135	485,2		65502				
			шт							
32	ТЕРр-58-10-002	Смена прямых звеньев водосточных труб с люлек Козп=32,04 Кэм=18,51 Кзпм=32,04 Кмат=12,26 (403) НР = 91% (НР = 25907 руб.) СП = 46% (СП = 13096 руб.)	0,99	110785,88	152,52	109678	28469	151	88,6	87,71
			100м	28756,54						
33	201-1101 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140	-113,36	714,42		-80987				
			м							
34	301-5865 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Труба водосточная МП, диаметр 100x3000 мм, стандартный цвет	24	2594,35		62264				
			шт							
35	301-5869 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Труба соединительная МП, диаметр 100x1000 мм, стандартный цвет	27	910,23		24576				
			шт							
36	301-5871 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Держатель трубы (на кирпич) МП, диаметр 100 мм, стандартный цвет	48	524,62		25182				
			шт							
37	ТЕРр-58-10-004	Смена колен водосточных труб с люлек Козп=32,04 Кэм=18,51 Кзпм=32,04 Кмат=26,75 (405) НР = 91% (НР = 4753 руб.) СП = 46% (СП = 2403 руб.)	0,12	139588,75	152,52	16751	5223	18	134,1	16,09
			100шт	43524,1						
38	201-1102 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140	-12	958,56		-11503				
			шт							
39	301-5875 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Колено трубы МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет	12	993,13		11918				
			шт							
40	ТЕРр-58-10-007	Смена воронок водосточных труб с люлек Козп=32,04 Кэм=18,51 Кзпм=32,04 Кмат=15,95 (408) НР = 91% (НР = 2121 руб.) СП = 46% (СП = 1072 руб.)	0,06	160773,22	152,52	9646	2331	9	119,7	7,18
			100шт	38850,42						
41	301-1104 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,55 диаметром 215 мм	-6	1217,63		-7306				
			шт							
42	301-5863 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Воронка водосборная МП, диаметр 300/100 мм, стандартный цвет	6	3001,45		18009				
			шт							
43	ТЕР-12-01-012-01 МС РФ 421/пр п. 58 Козп=1,15; Кэм=1,25	Устройство снегозадержания (прим) Козп=32,04 Кэм=11,04 Кзпм=32,04 Кмат=12,97 (6637) НР = 110% (НР = 2470 руб.) СП = 57%*0,85 (СП = 1088 руб.)	0,81	3870,63	1012,78	3135	2094	820	7,67	6,21
			100м ограждения	2585,48	186,23			151		
44	К.а. п.1.1.	Снегозадержатель трубчатый (дл.3000мм) премиум RAL 8017 МЗ=2799/1,2*1,02/3	81	793,05		64237				
			М/П							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
45		Изготовление и монтаж конструкций системы вентиляции	6 ШТ	10000		60000	60000			
46	СПГ-03-21-001-200	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 200 км	13,51 т груза	1721,59		23259				

Итого: Строительные работы

1723053 368674 40514 949,99

9207

Разные работы

47	ТЕР-10-01-064-05 МС РФ 421/пр п. 58 Козл=1.15; Кэм=1.25	Устройство ограждения на лежнях, высота 3 м и более Козл=32,04 Кэм=11,62 Кэлм=32,04 Кмат=12,89 (6149) НР = 109%*0,9 (НР = 18044 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 8599 руб.)	0,0235 100м3 древесины в констр	2587561,48 778788,85	38365,03 3854,41	60808	18302	902 91	2176,08	51,14
48	ТЕР-09-04-002-01 МС РФ 421/пр п. 58 Козл=1.15; Кэм=1.25	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа Козл=32,04 Кэм=9,79 Кэлм=32,04 Кмат=15,66 (5834) НР = 94%*0,9 (НР = 7796 руб.) СП = 62%*0,85 (СП = 4856 руб.)	0,6 100м2 покрытия	23922,36 13577,38	7633,14 1781,02	14353	8146	4580 1069	40,83	24,5
49	101-4530 ПКС 2 квартал 2022 (1 зона)	Профнастил оцинкованный НС21-0,5	72 м2	566,07		40757				

Итого: Разные работы

115918 26448 5482 75,63

1160

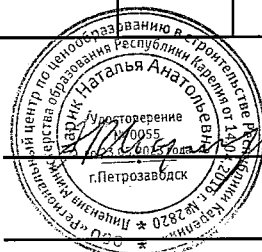
Итого по смете:

1838971 395122 45996 1025,62

10367

	Нормативная трудоемкость		3119
	Прямые затраты		1838971
	Основная зарплата		395122
	Эксплуатация машин		45996
	в т.ч. зарплата машинистов		10367
	Эксплуатация машин ( без зарплаты раб. Э/М )		35629
	НДС на Э/М ( без зарплаты раб. Э/М )	0,2	7126
	Материальные затраты		1281132
	Материалы с НДС	120 %	1537358
	Транспортировка		59858
	Транспортировка с НДС 20%	1,2	71830
	Утилизация мусора		56863
	Утилизация с НДС 20%	1,2	68236
	Накладные расходы		345203
	Сметная прибыль		166429
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2637300</b>

Составил:



Проверил: